



1. MÓDULO

Denominación del módulo:	Módulo de Optatividad
---------------------------------	-----------------------

Denominación de la/s materia/s

- Delitos Socioeconómicos y contra la Administración
- Derecho Inmobiliario Registral
- Planificación Fiscal
- Derecho del Comercio Electrónico
- Derecho de la Seguridad Social
- Derecho Internacional Público. Parte Especial
- Historia del Constitucionalismo y la Codificación en Europa, 1789-1990
- Derecho de Familia Avanzado
- Derecho Constitucional Europeo y Comparado
- Ordenación del Territorio, Urbanismo y Medio Ambiente
- Derecho del Comercio Internacional
- Procesos Especiales

2. MATERIA

2.1. DATOS BÁSICOS DE LA MATERIA

Denominación de la materia:	Derecho Inmobiliario Registral
------------------------------------	--------------------------------

ECTS Materia:	6 Créditos
----------------------	------------

Despliegue temporal (Semestral):

ECTS Semestral 1

ECTS Semestral 2

ECTS Semestral 3

ECTS Semestral 4

ECTS Semestral 5

ECTS Semestral 6

ECTS Semestral 7 6

ECTS Semestral 8

ECTS Semestral 9

ECTS Semestral 10

Carácter :	Optativa
-------------------	----------

Si el carácter de la Materia es Básico

Rama:

Materia Básica:

Lenguas en las que se imparte: Castellano
--

2.2. RESULTADOS DE APRENDIZAJE

Los alumnos deberán de alcanzar el conocimiento suficiente de los contenidos del programa de la asignatura, comprendiendo la eficacia y el funcionamiento del Registro de la propiedad, y su



incidencia en el sistema sustantivo civil.

Habrán de emplear de forma fluida y con rigor técnico el lenguaje jurídico propio de la materia, leer e interpretar correctamente textos legales y redactar y valorar documentos jurídicos.

Se aspira a que los estudiantes puedan analizar críticamente las sentencias de los tribunales y las resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, muy importantes en esta materia. Se exigirá que puedan resolver supuestos prácticos de cierta complejidad, que se irán realizando de forma progresiva en las clases prácticas.

2.3. CONTENIDOS DE LA MATERIA

El concepto y caracteres del Derecho inmobiliario registral y los principios básicos del sistema registral español. La relación entre el Registro y Catastro. La finca como base del Registro, el principio de especialidad. La inmatriculación y los procedimientos inmatriculadores, la inscripción en el Registro, actos y derechos que tienen acceso al Registro, el problema de la doble inmatriculación. Los asientos registrales, la relación entre inscripción, tradición y causa, los principios de prioridad y rango hipotecario; otros asientos registrales. El procedimiento registral. La eficacia defensiva y ofensiva del Registro, los principios de fe pública registral e inoponibilidad, y sus límites. La usucapión y el Registro.

2.4. OBSERVACIONES

2.5. COMPETENCIAS

2.5.1. BÁSICAS

Competencias	B1,B2,B3,B4,B5
---------------------	----------------

2.5.2. GENERALES

Competencias	G1,G2,G3,G4,G5,G6,G7,G8,G9,G10,G11,G12,G14,G15,G16,G17,G19,G20,G21
---------------------	--

2.5.3. TRANSVERSALES

Competencias	
---------------------	--

2.5.4. ESPECÍFICAS

Competencias	CE1,CE2,CE3,CE4,CE5,CE6,CE7,CE8,CE9,CE10,CE11,CE12,CE17,CE18 CE19,CE20,CE38
---------------------	--

2.6. ACTIVIDADES FORMATIVAS

ACTIVIDADES FORMATIVAS	HORAS	PRESENCIALIDAD
Clases teóricas y prácticas en el aula.	45	100%
Actividades de evaluación presencial.	10	100%
Estudio	80	0%
Preparación y redacción de trabajos y, en su caso, exposición de los mismos	15	0%

2.7. METODOLOGÍA DOCENTE



MD1 -Clases magistrales.
MD2 -Clases Prácticas
MD3 -Aprendizaje basado en problemas: Planteamiento de un problema o supuesto práctico, identificación de los aspectos a resolver y estrategia de resolución.
MD5 -Exámenes y pruebas escritas u orales en clase para comprobar el grado de interiorización por parte del alumnado de los conocimientos transmitidos a lo largo del curso.
MD10 -Seguimiento de la evolución del alumno a través de la plataforma virtual que servirá de soporte para la comunicación directa con el alumno y la puesta a disposición del mismo de información, documentación y material necesario
MD12-Tutorías
MD17 -Trabajo en Red Trabajo con soporte de TIC y otros recursos tecnológicos

2.8. SISTEMAS DE EVALUACIÓN

	<i>Ponderación máxima</i>	<i>Ponderación mínima</i>
Pruebas escritas y/o orales de contenidos teóricos y/o prácticos	100%	70%
Prácticas	30%	0%

2.9. DESCRIPCIÓN DE LA/S ASIGNATURA/S QUE INTEGRAN LA MATERIA

Denominación de la/s asignatura/s

Derecho Inmobiliario Registral

3. ASIGNATURA

3.1. DATOS BÁSICOS DE LA ASIGNATURA

Denominación de la asignatura: Derecho Inmobiliario Registral

ECTS Asignatura: 6 Créditos

Carácter: Optativa

Materia en la que se integra: Derecho Inmobiliario Registral

Módulo en el que se integra: Módulo de Optatividad

Despliegue temporal (Semestral)

ECTS Semestral 1	ECTS Semestral 2	ECTS Semestral 3
ECTS Semestral 4	ECTS Semestral 5	ECTS Semestral 6
ECTS Semestral 7 6	ECTS Semestral 8	ECTS Semestral 9
ECTS Semestral 10		

Lenguas en las que se imparte: Castellano